



MAANTEEAMET



Teie 09.11.2018

Jõelähtme Vallavalitsus
andrus.umboja@joelahtme.ee

Meie 13.11.2018 nr 15-2/18/53579-2

**Jõelähtme vallas Loo alevikus riigitee 11110
Nehatu-Loo-Lagedi ja kohalike Proosa, Kuusiku
ja Lepa teede ristumiskoha ümberehitus**

Olete pöördunud Maanteeameti poole sooviga rekonstrueerida riigitee 11110 Nehatu-Loo-Lagedi ning kohalike Proosa, Kuusiku ja Lepa teede ristumiskoht Loo alevikus Jõelähtme vallas.

Selgitate, et ristumiskoha ümberehitamise vajadus on tingitud piirkonnas arendustegevusega kaasnevast liiklussageduse kasvust. Samuti selgitate, et ristumiskoha ümberehitamisega seotud kulud (projekteerimine, ehitus jms) kannab arendaja.

Tutvumiseks on esitatud kaks ristmiku eskiisi: ringristmik ning kanaliseeritud ristmik.

Soovite teada, kumb lahendusvariant on sobivam ning kuidas korraldada edasised ristumiskoha ümberehitusele eelnevad tegevused (detailplaneeringu koostamine, projekteerimine vms).

Täname, et olete nõus panustama ohutu ja sujuva liikluskeskkonna loomisesse.

Maanteeamet on tutvunud esitatud eskiisvariantidega ning esialgsel hinnangul kujuneb eelistatud variantiks ringristmik.

Selleks tuleb ringristmiku lahendust täiendada nii, et tagatud oleks liiklusohutus ning lahendus vastaks projekteerimise normidele. Edastame eeskujuks ringristmiku tüüpjoonise (vt Lisa).

Ristumiskoha ümberehituse projekti koostamiseni jõudmiseks on Maanteeameti hinnangul kaks võimalust:

1. Kohaliku omavalitsuse üksus korraldab ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 99 lg 2 alusel tee ehitusprojekti koostamiseks projekteerimistingimuste andmise avatud menetlusena ning riigiteed 11110 puudutavas osas kaasab (esitab projekteerimistingimuste eelnõu täiendamiseks) Maanteeameti. Seejärel väljastab Maanteeamet tee ehitusprojekti koostamiseks tehnilise kirjelduse.
2. Kohalik omavalitsus algatab kohalike teede ja riigitee 11110 ristumiskoha detailplaneeringu. Peale detailplaneeringu kehtestamist väljastab Maanteeameti põhja regiooni ehitusosakond tee ehitusprojekti koostamiseks tehnilise kirjelduse.

Palume Maanteeametit teavitada, kumba võimaluse (projekteerimistingimused või detailplaneering) kasuks otsustate.

Samuti palume arvestada, et Maanteeamet osaleb riigitee ümberehituse projekteerimises ja ehituses huvitatud isikuga sõlmitud rahastuslepingu alusel, milles huvitatud isik kohustub

korraldama ja finantseerima riigitee ümberehituse ja sellega seotud tehnovõrkude ja –rajatiste projekteerimise ja ehitusega seotud kulud.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marten Leiten

planeeringute menetlemise talituse juhataja

Lisa: ringristmiku tüüpjoonis

Merike Joonsaar

6119375 Merike.Joonsaar@mnt.ee